



ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLAS	VALORES PREENCHIDOS DO INTERVALO ADMISSÍVEL	SITUAÇÃO INTERVALO ADMISSÍVEL	INTERVALO ADMISSÍVEL		
					MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
01.01	Taxa de rateio da Administração Central	AC	3,00%	OK!!!	3,00%	4,00%	5,50%
01.02	Taxa de Despesas Financeiras	DF	1,23%	OK!!!	0,59%	1,23%	1,39%
01.03	Taxa de Risco, Seguro e Garantia do Empreendimento	R	2,07%	OK!!!	1,77%	2,07%	2,27%
01.03.01	Risco 1,27%						
01.03.02	Seguro 0,40%						
01.03.03	Garantia 0,40%						
01.04	Taxa de Lucro	L	6,16%	OK!!!	6,16%	7,40%	8,96%
01.05	Taxa de Tributos (Soma dos itens COFINS, ISS e PIS)	I	9,65%	OK!!!	9,65%	10,65%	13,15%
01.05.01	COFINS 3,00%						
01.05.02	ISS -3,0%*50%= 1,50%						
01.05.03	Des. Folha 4,50%						
01.05.04	PIS 0,65%						

L.D.I. (Resultante)	24,97%	OK!!!			
----------------------------	---------------	--------------	--	--	--

FÓRMULA L.D.I. CONFORME ACORDÃO TCU-2013	
$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$	

L.D.I. (Segundo Acórdão N° 2622/2013 - TCU - Plenário) segundo item 9 - BDI para Obras de Edificações CONSTRUÇÃO

24,97%